

Entête  
DUFOUR Entrepôts  
Avenue Port Jérôme II,  
Saint-Jean-De-Folleville

le 28/11/2022

Monsieur le Maire  
Mairie, 8 rue de l'Eglise  
76170 Saint-Jean-De-Folleville

Recommandée avec AR  
Objet : Extension d'un entrepôts logistique – usages futurs

Monsieur le maire,

Dans le cadre de nos accords, vous mettez à disposition de notre société DUFOUR Entrepôts des terrains situés sur la zone d'activité de Port-Jérôme II, sur la commune de Saint-Jean-de-Folleville.

Nous souhaitons réaliser une extension de notre entrepôt logistique existant sur ces terrains. Cet entrepôt sera destiné au stockage de matière combustible. Il sera soumis au régime de l'enregistrement au titre de la réglementation relative aux Installations Classées pour la Protection de l'Environnement.

Conformément à l'article R-512-46-4 alinéa 5° du code de l'environnement, nous sollicitons votre avis sur notre proposition d'usage futur du site lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif.

En l'occurrence, nous proposons que l'établissement conserve le même caractère c'est-à-dire celui d'entrepôt logistique. Lors de l'arrêt de notre activité nous procéderons aux mesures de mise en sécurité et de nettoyage du site afin qu'il soit compatible avec l'usage futur proposé, notamment :

- Le tri et le conditionnement de tous les déchets et leur évacuation vers des filières de traitement autorisées ;
- Le nettoyage de la totalité du site ;
- Le maintien en l'état de fonctionner des utilités : alimentation électrique, eau, assainissement...
- La fermeture du site et le maintien en état des clôtures.

Conformément à l'article du code de l'Environnement susmentionné, je vous demande de bien vouloir me faire part de votre avis sur cet usage et sur les mesures de mise en sécurité du site envisagées, dans un délai de 45 jours à compter de la réception de ce présent courrier. Dans le cas contraire, votre avis serait réputé favorable.

Dans l'attente de votre réponse en vous remerciant par avance, je me tiens à votre disposition et vous prie d'agréer, monsieur le maire, l'expression de mes salutations respectueuses.

M. Alain Dufour  
Gérant